

*Team* Projecten  
*Uw brief van*  
*Uw kenmerk*  
*Ons kenmerk* Z/25/801593  
*Behandeld door* Misha Mulders  
*Telefoon* 14 046  
*Onderwerp* Definitief ontwerp Augustinusstraat/Molenstraat

Sittard-Geleen, 3 november 2025

Beste bewoners,

Tijdens de bijeenkomst op 4 februari 2025 hebben we u het voorlopig ontwerp voor de nieuwe inrichting van de Augustinusstraat en het gedeelte van de Molenstraat vanaf de verkeerslichten bij de Augustinusstraat tot aan de verkeerslichten in de Mauritslaan laten zien en met elkaar besproken. Na de bijeenkomst hebben we onder andere op basis van de opmerkingen een aantal wijzigingen aangebracht in het ontwerp. Met de aanpassing van het ontwerp hebben we een definitief ontwerp. In deze brief informeren we u over het definitief ontwerp, de veranderingen in het ontwerp en het vervolg.

### **Definitief ontwerp**

Het definitief ontwerp vindt u op [www.metsittardgeleen.nl](http://www.metsittardgeleen.nl) onder Projecten, Augustinusstraat en Molenstraat Geleen.

De reacties op het voorlopig ontwerp hebben voor een aantal veranderingen in het definitief ontwerp gezorgd. Sommige reacties hebben niet tot een verandering in het ontwerp gezorgd. Dat leggen we hieronder ook uit. Het gaat om de volgende vragen en veranderingen:

### **Verkeer**

- De voetgangersoversteekplaats bij de Zonstraat is verplaatst zodat deze beter in de looproute ligt.
- Er komen geen drempels in het deel van de Vouerweg tussen de Hofdwarweg en de Spoorstraat. Dit deel is zo goed als helemaal in gebruik voor de linksafstrook.
- De geplande rotonde ter hoogte van de kruising Augustinusstraat-Spoorstraat wordt deels aangelegd waar nu de speeltuin is. Dit betekent dat de speeltuin kleiner wordt. Naar verwachting komt er daardoor 1 speeltoestel te vervallen.

- Tussen de nieuwe stoep rondom de rotonde en de speeltuin wordt weer een hekwerk geplaatst vanwege de veiligheid van de spelende kinderen.
- Er komt geen fietssluis bij de speeltuin. Tussen de weg en de stoep wordt een trottoirband aangebracht waardoor een hoogteverschil van 10 cm ontstaat tussen de weg en de stoep. Fietzers moeten gebruik maken van de weg. Door het hoogteverschil zullen ze minder snel geneigd zijn af te snijden over de voetpaden van de Spoorstraat. We brengen dan ook geen fietssluis aan op de stoep. Gedrag is echter niet volledig te voorspellen. Na de uitvoering moet gemonitord worden of de genomen maatregelen voldoende zijn.
  - Bij het kruispunt Molenstraat-Mauritslaan wordt de bestaande verkeersregelininstallatie vervangen. Hierbij wordt het gehele kruispunt geoptimaliseerd. Om de benodigde opstelruimte voor de installatie te realiseren wordt de weg vanaf Molenstraat 63 verbreed. In het voorlopig ontwerp zou deze verbreding pas vanaf huisnummer 65 plaatsvinden.

### **Parkeren**

- In de Molenstraat is het maximaal aantal parkeervakken opgenomen. In de nieuwe situatie komen er aan beide kanten van de weg parkeervakken.
- Bij de in- en uitritten aan de ventweg worden andere stenen gebruikt. Hiermee valt de in- en uitrit duidelijker op.
- De laad- en losparkeerplaats bij Molenstraat 51 vormt nu een geheel met de parkeervakken langs huisnummers 53 tot en met 57.

### **Groen en bomen**

- Er is een boomeffectanalyse naar de invloed van de werkzaamheden op de bomen uitgevoerd. Dit heeft geen gevolgen gehad voor het ontwerp.
- In het definitief ontwerp is als boomsoort de Zilverlinde (*Tilia omentosa* 'Varsaviensis') opgenomen.
- Op de hoek van de Past. Van Eysstraat is een plantsoenvak toegevoegd. In het VO zat op dit punt onnodig veel verharding.

### **Verlichting, kabels en leidingen**

- De stroomhuisjes worden niet verplaatst. Doordat de weg smaller wordt, kan vanuit de zijstraat verder worden doorgereden. Er is beter zicht op de hoofdstraat.

### **Straatmeubilair en andere voorzieningen**

- Bij de voetgangersoversteekplaats halverwege de straat zal een zitbank worden opgenomen in de middenberm tussen hoofdweg en ventweg.

### **Hoe nu verder?**

In november starten we met de aanbesteding. We verwachten dat de aannemer tussen maart en juni 2026 kan beginnen met de werkzaamheden. De werkzaamheden zullen in totaal ongeveer 12 maanden duren. Voor de start van de werkzaamheden organiseert de aannemer een bijeenkomst over de werkwijze en praktische zaken zoals de planning.

### **Meer informatie**

Op [Metsitardgeleen.nl](https://www.metsitardgeleen.nl) vindt u onder het project Augustinusstraat en Molenstraat meer informatie over de nieuwe inrichting terug. Waaronder de presentaties en video's van

eerdere bijeenkomsten. Met het scannen van de QR code onderaan de brief komt u gelijk op de juiste pagina.

**Heeft u vragen?**

Voor vragen over het ontwerp of de veranderingen kunt u terecht bij projectleider Misha Mulders. U kunt bellen naar telefoonnummer 14 046 of hem een mail sturen op [misha.mulders@sittard-geleen.nl](mailto:misha.mulders@sittard-geleen.nl).

**Tot slot**

We willen u bedanken voor uw inbreng en betrokkenheid bij het ontwerp van de nieuwe inrichting. We kijken uit naar de uitvoering van de nieuwe inrichting.

Met vriendelijke groet,  
namens het college van burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen,  
manager team Projecten,

ing. J.T.A.M. Malik

