Vragen en antwoorden bijeenkomst voorlopig ontwerp Keutelbeek

9 juli 2025

De gemeente Sittard-Geleen en het waterschap Limburg gaan de Keutelbeek openmaken, ook wel ontkluizen. Op 9 juli 2025 hebben we tijdens een bijeenkomst het voorlopig ontwerp voor verschillende deelgebieden besproken. Tijdens deze avond zijn verschillende vragen en opmerkingen binnen gekomen. Hieronder zijn de vragen en opmerkingen overgenomen en voorzien van een antwoord.

Vraag/opmerking:	**Aandacht voor de ontsluiting en bereikbaarheid van de tandarts aan de Wagenaarstraat, ongedierte en meer parkeerplaatsen**
Antwoord:	De tandartspraktijk blijft vanuit de Jos Klijnenlaan bereikbaar voor gemotoriseerd verkeer. Vanuit de Wagenaarstraat is de tandartspraktijk bereikbaar via een fiets- en voetgangersbrug over de toekomstige Keutelbeek. Rattenoverlast wordt veroorzaakt door rondslingerend voedsel. Dit probleem is onder de aandacht gebracht van de wijkboa, ZOwonen en de ongediertebestrijder. De parkeerplaatsen (particuliere eigendom) blijven ongewijzigd in de plannen.
Vraag:	**Wordt het aantal parkeerplaatsen in de Lienaertsstraat meer of minder dan huidige situatie?**
Antwoord:	Het aantal parkeerplaatsen in de Lienaertsstraat wordt iets minder. Dit is op zich geen probleem omdat het aantal woningen aan de Lineaertsstraat ook afneemt.
Vraag:	**Blijft de kruising Barbarastraat-Lienaertstraat een rotonde?**
Antwoord:	De rotonde Barbarastraat-Lienaertsstraat wordt vervangen door een kruispuntplateau (Erftoegangsweg ETW30).
Vraag:	**Vanuit bewoners Lienaertstraat is bezwaar tegen het verplaatsen van ondergrondse containers naar de bewonerszijde (mede parkeren voor deur). Het aantal parkeerplaatsen zou volgens belofte gelijk blijven aan beide zijden. Wellicht aan zijkant van het gebouw?**
Antwoord:	De ondergrondse containers moeten worden verplaatst naar de overzijde omdat dit anders een conflict met het profiel van de Keutelbeek oplevert. Het verplaatsen van de ondergrondse containers naar de zijkanten van de Lienaertsstaete wordt nader onderzocht.

Vanwege gebrek aan ruimte lijkt dit echter lastig. Om de loopafstand tot de ondergrondse containers gelijk te houden, zouden er bovendien 2 plekken voor containers moeten komen.

Vraag:

a. Wij zijn blij nu met mooie groene wijk! De bomen in het midden van de straat houden.
b. Genoeg parkeren voor bewoners en bedrijven/winkels, anders wordt Landsteinerstraat en andere straatjes overbelast met auto's.
c. Waarom heet het project "ontkluizing Keutelbeek" als deze hier nooit had gelopen?
d. Rotondes zijn gekomen voor veiligheid. Waarom moet die nu weg? Graag onze straat veilig houden. Ook voor andere bewoners van de Barbarastraat dus ook de overkant met oudere mensen. Niet de grote weg langs de huizen. Wat gaat dat met gebouwen doen?

Antwoord:

a. In de Barbarastraat moeten bomen worden gekapt om ruimte te maken voor de Keutelbeek.
b. De gemeente heeft een parkeerdrukonderzoek uitgevoerd in de Barbarastraat en omgeving. De parkeerdruk blijkt <80% te zijn.
c. Door de Keutelbeek stroomt momenteel redelijk schoon water. Het is zonde om dit water af te voeren naar de waterzuivering. De Ontkluizing van de Keutelbeek biedt mogelijkheden voor het programma 'Luuj make Gelaen-Zuid' en krijgt daarom een prominente plek in de wijk.
d. Een rotonde pas niet bij een woonstraat met een snelheid van 30 km per uur, ook wel een erftoegangsweg ETW30 genoemd. De straten worden ingericht volgens de landelijke CROW-richtlijnen gebaseerd op de principes van Duurzaam Veilig.

Vraag:

a. Welke maatregelen worden genomen om hittestress tegen te gaan aan de even kant van de Barbarastraat?
b. Hoe zit het met de geluidsoverlast? Wordt er onderzoek gedaan naar de nieuwe situatie zonder ventweg?
c. Waar zijn de eerste en alternatieve ontwerpen gebleven?
d. Graag uitleg over het veiligheidsniveau zonder ventweg. Hoe kan dit veiliger zijn?
e. Hoe zit het met onderhoud en vervuiling van de beek?
f. hoeveel parkeerplaatsen zijn er nu en in de nieuwe situatie?

Antwoord:

a. De bomen in de berm tussen ventweg en hoofdrijbaan worden gekapt. Hiervoor komen aan de overkant nieuwe bomen terug ongeveer 5,5m zuidelijker ten opzichte van de standplaats van de huidige bomen. De te planten bomen zijn bomen van 8 tot 15 meter met een redelijk volume van de kroon. De kroon is het bovenste deel van de boom met de takken en bladeren. We onderzoeken ook of er bomen terug kunnen komen aan de even kant van de straat. Om hittestress te voorkomen, kan de eigenaar/bewoner ook zelf maatregelen treffen.
b. Doordat de rijbanen iets dichterbij de woningen komen te liggen neemt in theorie de geluidsbelasting op de woningen ten gevolge van

het wegverkeerslawaai iets toe. Door het te zijner tijd instellen van eenrichtingsverkeer richting Neerbeek verwachten we een afname van verkeersintensiteiten. Daarnaast neemt door de herinrichting de gemiddelde werkelijke gereden snelheid ook af. Beiden betekenen in praktijk een afname van geluid bij de woningen. Vanuit onze expertise verwachten wij dat er maximaal slechts een geringe toename van wegverkeerslawaai zal zijn. Dit wordt in de volgende fase akoestisch onderzocht.
c. De eerste alternatieve ontwerpen zijn intern en in de klankbordgroepen behandeld en hierna doorontwikkeld tot schetsontwerp (SO) en voorlopig ontwerp (VO).
d. Het ontwerp voldoet aan de landelijke CROW-richtlijnen. De ventweg is gebaseerd op de oude situatie waarbij er nog een ziekenhuis aanwezig was. Bij een inrichting van een woonstraat met een snelheid van 30 km per uur, ook wel erftoegangsweg ETW30 genoemd, is de ventweg overbodig.
e. De verantwoordelijkheid voor het onderhoud aan de nieuwe Keutelbeek ligt bij het Waterschap Limburg. De helling van de beek is dusdanig dat geen slib achterblijft.
f. De Barbarastraat heeft nu 62 parkeerplaatsen. In de nieuwe situatie komen 36 parkeerplaatsen terug en worden de inritten voor de woningen omgevormd tot volwaardige parkeerplaatsen voor de bewoners. Dit voldoet aan de parkeernormen Sittard-Geleen.

Vraag:

a. Behoud de rotondes/de verkeersveiligheid. Barbarastraat is minder verkeersluw dan men denkt.
b. Meer groen is helemaal top, maar liever 1 boom minder dan meer verkeersongevallen.
c. Zuyderland heeft in het verleden al beloftes gedaan rondom parkeren. Niemand houdt zich daaraan.
d. Kan infra onder huidig trottoir gewicht auto's wel aan? (bij verlenging oprit).

Antwoord:

a. Een rotonde pas niet bij een woonstraat met een snelheid van 30 km per uur, ook wel erftoegangsweg ETW30 genoemd. De straten worden ingericht volgens de landelijke CROW-richtlijnen welke mede gebaseerd zijn op de principes van Duurzaam Veilig.
b. Ter kennisname.
c. De gemeente heeft dit in een overleg met Zuyderland op 13 augustus o.a. over het parkeren onder de aandacht gebracht.
d. Ja.

Vraag:

a. Hoe lang is overlast tijdens werkzaamheden?
b. Hoe lang hebben klanten last van de werkzaamheden?

c. Waarom horen we pas 9 dagen van te voren van een bijeenkomst? Volle agenda.
d. Hoe zit het met de koelte van onze huizen als bomen weggaan?
e. Parkeren voor klanten
f. Afleveren spullen- soms wel half uur uitladen
g. Bereikbaarheid bedrijven tijdens werkzaamheden

Antwoord:
a. Dit is momenteel nog niet bekend; meer duidelijk krijgen we nadat de fasering van de aan te trekken aannemer bekend is.
b. Zie antwoord a.
c. In de regel worden de uitnodigingen ongeveer 2 weken voor de informatieavond bezorgd.
d. Koelte van de huizen is niet alleen een kwestie van bomen. Om hittestress te voorkomen kan de eigenaar/bewoner ook zelf maatregelen treffen.
e. Er is voldoende parkeergelegenheid in de Barbarastraat aanwezig. Het nieuwe ontwerp voldoet aan de parkeernormen Sittard-Geleen.
f. Ter kennisname.
g. Tijdens de werkzaamheden streven we erna gestreefd om de bedrijven zo goed mogelijk bereikbaar te houden. Te voet is dat altijd mogelijk.

Opmerking:
De beek komt in de Barbarastraat. Wat krijgen bewoners/ondernemers terug:
*** minder veiligheid**
*** minder leefklimaat**
*** minder parkeerplaatsen**
Problemen, problemen en problemen

Antwoord:
De komende jaren willen we Geleen-Zuid juist veiliger en groener maken. Ook als voorbereiding op veranderingen in het weer. Het openmaken van de Keutelbeek hoort hierbij en levert juist een belangrijke bijdrage hieraan.

Opmerking:
We zijn niet eens met traject ontkluizing:
a. Het gaat over de veiligheid van onze kinderen, ouderen, honden
b. Het gaat ten koste van ons comfort: minder schaduw, minder veiligheid en minder leefkwaliteit

Antwoord:
Komende jaren willen we Geleen-Zuid juist veiliger en groener maken. Ook als voorbereiding op veranderingen in het weer. Het openmaken van de Keutelbeek hoort hierbij en levert juist een belangrijke bijdrage hieraan.
a. De straten worden ingericht volgens de landelijke CROW-richtlijnen. Deze zijn mede gebaseerd op de principes van Duurzaam Veilig.
b. Zie ook antwoord a. Koelte van de huizen is niet alleen een kwestie van bomen. Om hittestress te voorkomen kan de eigenaar/bewoner ook zelf maatregelen treffen.

Vraag:	**Barbarastraat: Het verkeer direct voor de deur vinden we niet veilig en geeft geluidsoverlast.** **Waarom aan onze kant geen groenvoorziening?**
Antwoord:	Het verkeer kom niet direct voor de deur omdat de inritten worden verlengd. Geluid: de rijbanen komen iets dichterbij de woningen te liggen, daardoor neemt in theorie de geluidsbelasting op de woningen ten gevolge van het wegverkeerslawaai iets toe. Door het te zijner tijd instellen van eenrichtingsverkeer richting Neerbeek verwachten we een afname van verkeersintensiteiten. Daarnaast neemt door de herinrichting de gemiddelde werkelijk gereden snelheid ook af. Beiden betekenen in praktijk een afname van geluid bij de woningen. Vanuit onze expertise verwachten wij dat er maximaal slechts een geringe toename van wegverkeerslawaai zal zijn. Dit wordt in de volgende fase akoestisch onderzocht. Er komen ook groenvoorzieningen aan de even kant van de straat.
Vraag:	**a. Liever de oude boom weg en de rotonde en de ventweg op de Barbarastraat behouden. Nu is het veiliger, dan niet meer!** **b. Bomen behouden op de ventweg dit zorgt voor beschutting en verkoeling. Aan nieuwe bomen aan eventueel de overkant heb ik geen beschutting en verkoeling van.** **c. De brug naar Neerbeek geen éénrichtingsweg maken, dit zorgt weer voor problemen op de Rijksweg.**
Antwoord:	a. Het ontwerp voldoet aan de landelijke CROW-richtlijnen. Een rotonde pas niet bij een woonstraat met een snelheid van 30 km per uur, ook wel erftoegangsweg ETW30 genoemd. De ventweg is gebaseerd op de oude situatie waarbij er nog een ziekenhuis aanwezig was. Bij een inrichting van een erftoegangsweg ETW30 is de ventweg overbodig. De straten worden ingericht volgens de landelijke CROW-richtlijnen gebaseerd op de principes van Duurzaam Veilig. b. Koelte van de huizen is niet alleen een kwestie van bomen. Om hittestress te voorkomen kan de eigenaar/bewoner ook zelf maatregelen treffen. c. Er is een onderzoek uitgevoerd naar de effecten van éénrichtingsverkeer; er is geen sprake van problemen op de Rijksweg.
Vraag:	**a. Barbarastraat: de ventweg wegnemen is een slecht plan (ook de bomen wegnemen). Ik denk dat alle bewoners dit vinden.** **b. Wat gaat dit project kosten? Wij betalen dit uiteindelijk.** **c. De auto's direct voor de deur is niet goed. Waardevermindering van de huizen!**

Antwoord:
a. De ventweg is gebaseerd op de oude situatie waarbij er nog een ziekenhuis aanwezig was. Bij een inrichting van een woonstraat met een snelheid van 30 km per uur, ook wel erftoegangsweg ETW30 genoemd, is de ventweg overbodig.
b. Kosten zijn op dit moment nog niet exact bekend.
c. De huizen krijgen door het nieuwe ontwerp een volwaardige oprit naar de inpandige garage. Dit lijkt meer waardevermeerdering.

Vraag:
a. Laat de beek ondergronds gaan voor de ondergrondse ontluchting voor de grote boom op de Spaubeeklaan. Rotonde kan dan blijven bestaan (lees ook goedkoper).
Bomen + ventweg kunnen dan bestaan, ook goedkope oplossing!
b. Graag in het 1e deel van de Landsteinerstraat dus vanaf Barbarastraat een parkeervergunningszone maken zodat de bewoners zonder eigen oprit ook kunnen parkeren voor hun huis. Ik heb nu al veel last van parkeerders boven de winkels in Barbarastraat.

Antwoord:
a. Rotonde voldoet niet aan de CROW-richtlijnen. Voor het aanleggen van een rotonde die wel voldoet (met vrijliggende fietspaden en trottoirs) ontbreekt de ruimte.
b. Deze mogelijkheid wordt nader onderzocht.

Vraag:
a. Kunnen grote bomen met extra groot materieel niet ook verplaatst worden?
b. Als de wegen al versmald worden, waarom zijn er dan nog extra drempels nodig? Dit in verband met het effect op het milieu van het optrekken en remstof van afremmen.

Antwoord:
a. We onderzoeken of herplant nog een optie is.
b. Kruispuntplateaus maken onderdeel uit van een inrichting als woonstraat met een snelheid van 30 km per uur, ook wel erftoegangsweg ETW30 (CROW-richtlijnen) genoemd.

Vraag:
Drempels zijn niet bevorderlijk voor de verkeersveiligheid en zorgt voor meer milieuschade in verband met veelvuldig remmen!

Antwoord:
Drempels zijn onderdeel van de invulling volgens een duurzame veilige inrichting van de leefomgeving (snelheidbeperkend), conform CROW-richtlijn.

Vraag:
a. De hazelnootbomen in de Lienaertstraat zijn jonger als de Barbarastraat. Wij gaan daar noten rapen (voedselbos). Er is geen reden om ze te kappen en te vervangen voor bezemsteeltjes. Zij kunnen 100 jaar worden!!
b. De rotonde Barbarastraat-Spaubeeklaan is veel en veel veiliger als een T-splitsing.

Antwoord: a. Ter kennisname
b. Rotonde voldoet niet aan de CROW-richtlijnen. Voor het aanleggen van een rotonde die wel voldoet (met vrijliggende fietspaden en trottoirs) ontbreekt de ruimte.

Vraag: **a. Oude gezonde bomen aub staan laten.**
b. Aan de oostkant van de Lienaertsstraat een waterbuffer, omdat bij een hoosbui het water via het voetpad als een beek van de Leeuwenhoek naar de Landsteinerstraat stroomt. Als de beek het water van Kelmond, Beek, Neerbeek en Geleen vervoert kan dat grote problemen geven.
c. Bent u er zeker van dat er geen grote geldstroom gaat naar de bouw en grondverzet bedrijven? Ik zie de laatste tijd heel veel afgebroken worden en nieuw gebouwd dat op maffia praktijken en omkoperij lijkt.

Antwoord: a. Helaas komt het voor dat oude gezonde bomen bij de uitvoering van een plan in de weg staan en gekapt moeten worden. De gekapte bomen worden wel gecompenseerd.
b. Het project zorgt voor verbetering van de waterhuishouding ten opzichte van de bestaande situatie.
c. De werkzaamheden worden aanbesteed volgens wettelijke procedures. Dat betekent dat er open, gecontroleerde offertes worden gevraagd en beoordeeld op prijs én kwaliteit. Er is ook onafhankelijke controle op die processen.

Vraag: **Verplaatsen van de bushalte van Barbarastraat naar Spaubeeklaan lijkt me onverstandig. Mensen die met OV naar park Glana komen, kunnen vaak door leeftijd niet ver lopen.**

Antwoord: De verplaatsing is op verzoek van het wijkplatform en is een gevolg van het verplaatsen van de bedrijfsvoering van Zuyderland van de Barbarastraat richting Spaubeeklaan.

Vraag: **a. Waarom worden de containers in de Lienaertsstraat verplaatst naar de overkant? (=woonruimte gebouw)**
b. Hierdoor verliest men aan de woonkant minimaal 2/3 parkeerplaatsen
c. Voorzieningen zijn er al -> "veiligheid".
Bij het wegdoen van huisvuil is de afgelopen 30 jaar niet/nooit in het geding geweest. Wel nu na verplaatsing van het woongenot!

Antwoord: a. De ondergrondse containers moeten worden verplaatst naar de overzijde omdat dit anders een conflict met het profiel van de Keutelbeek oplevert. Het verplaatsen van de ondergrondse containers naar de zijkanten van de Lienaertsstaete wordt nader onderzocht; vanwege gebrek aan ruimte lijkt dit echter lastig. Om de loopafstand tot

de ondergrondse containers gelijk te houden zouden er bovendien 2 plekken voor containers moeten komen.
b. Door de ondergrondse containers vervalt er 1 parkeerplaats aan de zijde van Lienaertsstaete.
c. Ter kennisname.

Vraag:
a. Veiligheid voor kinderen gehele gebied
b. Onderhoud van de perken
c. Opvang water?? Niet overloopt
d. Ongedierte
e. Veiligheid kinderen bij spoor

Antwoord:
a. Er is aandacht voor de veiligheid voor kinderen. Onder andere door valbeveiliging bij hoogtes meer dan 1,0 meter.
b. Onderhoud aan de perken wordt uitgevoerd volgens de afgesproken beeldkwaliteit
c. Het project zorgt voor verbetering van de waterhuishouding ten opzichte van de bestaande situatie.
d. Ongedierte (ratten) komen af op voedselresten. Dit probleem is onder de aandacht gebracht van de wijkboa, ZOwonen en de ongediertebestrijder.
e. Het spoor is ter plekke afgeschermd met hekwerk aan beide zijden.

Vraag:
a. Klinkerbestrating meer geluidsoverlast
b. Open beek levert extra gevaar voor spelende kinderen
c. Riolering Van Akenstraat - bushalte collega staat altijd blank bij regenbuien. Vandaar ook overlast Debeijestraat

Antwoord:
a. klinkerverharding geeft iets meer geluid, maar de snelheid gaat omlaag. Vanuit duurzaam veilig gedachte werken we liever met klinkers om het woongebied aan te duiden.
b. Nee, er stromen maar enkele liters per seconde door de beek. Het is vooral ook de taak van ouders om jonge kinderen nooit zonder toezicht alleen in de buurt van water te laten spelen en van de gevaren van een leefomgeving op de hoogte te houden.
c. De Debijestraat is aan het project toegevoegd.

Vraag:
a. Bomen niet kappen na 25 jaar
b. Parkeergelegenheid voor winkeliers of aan overkant?
c. Parkeerplaatsen bij appartementen en iedere uitgang een zebrapad
d. Zeker drempels

Antwoord:
a. Helaas komt het voor dat oude gezonde bomen bij de uitvoering van een plan in de weg staan en gekapt moeten worden. De gekapte bomen worden wel gecompenseerd.

b. Het betreft openbare parkeerplaatsen (voor iedereen toegankelijk)
c. Er worden zoveel mogelijk parkeerplaatsen ingepast. Het nieuwe ontwerp voldoet aan de parkeernormen Sittard-Geleen. In principe is een zebrapad bij een woonstraat met een snelheid van 30 km per uur, ook wel erftoegangsweg ETW30 inrichting genoemd, niet noodzakelijk.
d. Het plan voorziet in kruispuntplateaus en drempels om de rijsnelheid van gemotoriseerd verkeer te verlagen.

Vraag: **Hoek Debeijestraat - Van Akenstraat reeds 4 grote bomen aanwezig. Bij de beek worden 21 bomen nieuw ingepland doch liever geen extra bomen of 4 grote bomen vervangen. Reeds veel bladeren in herfst van huidige bomenbestand. Trottoirs Debeijestraat - Van Akenstraat: smal bij bomen en ongelijk gelegen tegels. Ouderen/rollators/rolstoelen steken weg op om te passeren.**

Antwoord: Uitgangspunt is dat gekapte bomen (zoveel mogelijk) worden gecompenseerd. Speciale aandacht is er om wortelopdruk tegen te gaan zodat de trottoirs veilig beloopbaar zijn.

Vraag: **a. Waar moeten de bewoners die nu boven de winkels wonen gaan parkeren?**
b. Ik heb een dochter van bijna 4. Dit voorstel voelt vrij onveilig met het verkeer en open water.
c. De schaduw van de bomen zorgen voor koelte. Wat heb ik aan nieuwe bomen aan de overkant?
d. Doordat de bushalte verdwijnt, raast de bus dadelijk langs mijn woning. Nu nog dichterbij door het wegnemen van de ventweg.
e. Is er ook gekeken naar de parkeeroverlast van de Boerhaavestraat en Landsteinerstraat?

Antwoord: a. Er worden zoveel mogelijk parkeerplaatsen ingepast. Het nieuwe ontwerp voldoet aan de parkeernormen Sittard-Geleen.
b. Ook Sittard-Geleen heeft veel open water in of aan zijn openbare ruimte. Het is vooral ook de taak van ouders om jonge kinderen nooit zonder toezicht alleen in de buurt van water te laten spelen en van de gevaren van een leefomgeving op de hoogte te houden.
c. De bomen in de berm tussen ventweg en hoofdrijbaan moeten worden gekapt om ruimte te maken voor de beek. Hiervoor komen aan de overkant nieuwe bomen terug ongeveer 5,5m zuidelijker ten opzichte van de standplaats van de huidige bomen. De te planten bomen zijn bomen van 8 tot 15 meter met een redelijk volume van de kroon. De kroon is het bovenste deel van de boom met de takken en bladeren. We onderzoeken ook of er bomen terug kunnen komen aan de even kant van de straat. Om hittestress te voorkomen kan de eigenaar/bewoner ook zelf maatregelen treffen.

d. Ook de bus wordt door de nieuwe inrichting gedwongen 30 km per uur te rijden. Het verkeer kom niet direct voor de deur omdat de inritten worden verlengd.
e. Ja, De Boerhaavestraat (tussen Wevestraat-Barbarastraat) en de Landsteinerstraat (tussen Wevestraat-Barbarastraat) zijn betrokken bij de parkeerdrukmeting van begin 2025.

Vraag: **Nogmaals nagaan of het niet mogelijk is om de beek ruim voor de treurbeuk via een duiker onder de treurbeuk door te laten gaan. Een treurbeek wortelt oppervlakkig en dat zou een mogelijkheid zijn dus in plaats van de beek om de boom te leiden onder te boom en daarna op de Spaubeeklaan weer boven te laten komen. En niet meteen zeggen gaat niet.**

Antwoord: De treurbeuk wordt in het huidige ontwerp gespaard. Een duiker onder de treurbeuk aanbrengen, wordt niet in overweging genomen.